

變更使用（書面審查、竣工勘驗）、室內裝修、變更戶數及增併編門牌、建築物使用項目更動預審表

申請人：		申請變更地址：					
查 核 項 目				查 核 結 果			
				有	無	備註	
變更使用 書面審查	1	變更使用執照申請書（竣工查驗時亦需檢附）					
	2	變更使用執照概要表（竣工查驗時亦需檢附）					
	3	變更使用說明書（竣工查驗時免附）					
	4	土地使用分區證明（竣工查驗時免附）					
變更使用 竣工查驗	5	變更使用工程完竣報告表					
	6	書面審查核准函					
室內裝修 查核圖說	7	建築物室內裝修圖說申請書					
	8	建築物室內裝修簽證表					
	9	建築物室內裝修圖說審查表					
室內裝修 竣工查驗	10	建築物室內裝修竣工材料書					
	11	建築物室內裝修竣工審查表					
	12	建築物室內裝修竣工查驗表					
	13	建築物室內裝修竣工查驗申請書					
	14	建築物室內裝修查核圖說許可函					
	15	建築物室內裝修施工業登記證或營造業登記證書					
	16	建築物室內裝修專業技術人員登記證					
	17	經認證之室內裝修竣工材料合格證明					
變更戶數及增 併編門牌核備	18	室內裝修施工業者及人員聘任切結書					
	19	建築物分（併）戶核備申請書					
建物使用 項目更動	20	建築物分（併）戶同意書					
	21	建築物使用項目更動報備書					
共同檢附 資 料	22	更動範圍圖說（圖套裝訂）（乙式三份）					
	23	違建項目簽證表					
	24	委託書（含委託人身份證明文件）					
	25	申請建築執照送件審圖手續人員名單（建築師親自對圖案件免附）					
	26	檢討項目簽證表（申請變更使用書面審查及竣工查驗時檢附）					
	27	歷次退件函、會勘通知單（第一次掛號免附）					
	28	消防審查許可文件及（或）目的事業主管機關核准文件					
	29	門牌整編證明（竣工查驗時檢附）（如未涉及建築物分併（戶）者免附）					
	30	原使用執照影本或存根聯影本（竣工查驗時免附）					
	31	原使用執照竣工圖說（圖套裝訂）（含位置圖、現況圖、平面圖）（申請範圍著色）（竣工查驗時免附）					
	32	建築物使用權同意書（所有權人為同一人者免附）					
	33	建物登記簿謄本（竣工查驗時免附）					
	34	建物測量成果圖（竣工查驗時免附）					
	35	室內裝修查核圖說暨竣工查驗合格證明書（未涉及室內裝修者免附）					
	36	公寓大廈規約（含專有、共用部份標示之詳細圖說及公寓大廈規約內容）（民國84年6月28日前領得使用執照案免附）					
	37	建築師安全鑑定書及結構計算書（未涉主構造變更或載重由高變低者免附結構計算書）（竣工查驗時免附）					
	38	變更使用執照申請案查核專用下水道廢（污）水量列管紀錄申請書（經環保局列管專用下水道在案或位於乙種工業區之申請案須檢附）（竣工查驗時免附）					
	39	竣工照片及示意圖（竣工查驗時檢附）					
	40	設計圖說（圖套裝訂）（建築師簽章）（乙式三份）（書面審查時檢附）（涉及分（併）戶者檢附四份）（竣工查驗時免附）					
	41	竣工圖說（圖套裝訂）（建築師簽章）（乙式兩份）（竣工查驗時檢附若涉及分併戶檢附三份）（僅涉及項目更動者免附）					

備註：1、掛號審查僅就“有”“無”審查，不涉及內容之審查，審查結果有者畫「○」、無者畫「×」。

2、查核項目第28項之消防審查許可文件應於書面及竣工審查核准前取得。

填表人：